

**Laureato:** Giorgio De Marchi

**Relatore:** Ilda Vagge

**Correlatore:** /

**Titolo tesi: Balagreen, un nuovo parco aziendale per Piozzo (Cuneo)**

Il nuovo birrificio Baladin, nasce per rimettere in gioco le zone di Piozzo (piccola cittadina del cuneese) e di recuperare un vecchio cascinale abbandonato da tempo, recuperando così un pezzo di storia della città, ha spinto il marchio Baladin a realizzare il nuovo stabilimento a pochi passi dal centro del paese, sede del “Le Baladin” pub inaugurato nel 1996 dalla stessa proprietà.

A mano a mano che il birrificio prendeva forma, si è successivamente ampliato il progetto con una nuova area verde che si andrà ad aggiungere a tutte le attività presenti all’interno della cascina e dello stabilimento.

La realizzazione del Balagreen è pensata per i dipendenti, per i cittadini o semplicemente per i visitatori occasionali, andando ad inserire numerose attività da svolgere all’aria aperta. Molti aspetti sono stati presi in considerazione, tra cui quello di realizzare un’area dove i dipendenti avessero la possibilità di coltivare un loro piccolo pezzo d’orto, oppure che i più piccoli potessero apprendere al meglio l’importanza della natura attraverso percorsi didattici a contatto con la vegetazione.

Infine si è pensato non solo al parco della nuova area, ma ad una vera e propria rete didattica che potesse mettere in comunicazione le varie aziende presenti nel territorio, valorizzando nuovamente le aree limitrofe alla nova realizzazione.

Anche la scelta delle specie vegetali da mettere a dimora si è basata sulle piante autoctone già presenti sul territorio della cittadina cuneese, proprio per ribadire ulteriormente la vicinanza al paesaggio esistente.



**1.1 Vista aerea di parte dell’area di progetto**

## **Titolo tesi: Balagreen, a new business park for Piozzo (Cuneo)**

The new Balaldin brewery was born to revitalize the areas of Piozzo (a small town in Cuneo) and to retrieve an old abandoned farmhouse for a long time, thus recovering a piece of the city's history, pushed the Baladin brand to build the new plant just a few steps from the center of the village, home of the "Le Baladin" pub, inaugurated in 1996 by the same property.

As the brewery took shape, the project was later expanded with a new green area that would add to all the activities inside the farm and the establishment.

Balagreen's realization is designed for employees, for citizens or just for casual visitors, going to include many activities to be done in the open air. Many aspects have been taken into account, including the creation of an area where employees have the opportunity to grow their small piece of vegetable garden or that the younger ones can learn the nature of nature better through educational pathways contact with vegetation.

Finally, it was thought not only to the park of the new area, but to a true didactic network that could put in communication the various companies present in the territory, re-exploiting the areas adjacent to the new construction.

The choice of plant species to be housed was also based on native plants already present on the territory of the town of Cuneo, just to further confirm the proximity to the existing landscape.



**1.1 View of part of the project area**