

Laureato: Michael Hoffner

Relatore: Bianca Maria Rinaldi

Correlatore: Ilda Vagge

Titolo tesi: GLI SCALI FERROVIARI MILANESI: UN'OPPORTUNITÀ PER RIGENERARE LA CITTÀ – Il caso di Milano Porta Romana.

In seguito alla dismissione dei sette scali ferroviari avvenuta negli ultimi decenni, la città di Milano ha avviato un lungo dibattito con l'obiettivo di recuperare questi grandi vuoti urbani riassegnandogli una nuova funzione.

Nel 2007 assieme alla Regione Lombardia e le Ferrovie dello Stato S.p.A., è stato siglato un Accordo di Programma (AdP), il quale è stato firmato il 22 Giugno 2017. Tale documento prevede la riqualificazione di estesi ambiti urbani dismessi e sottoutilizzati presenti in aree edificate, nonché il potenziamento del sistema ferroviario milanese: si tratta di uno dei più ampi interventi di riqualificazione urbana per la città di Milano.

Questa è sicuramente un'occasione molto importante per ricucire quartieri ora separati dal fascio dei binari e di ripensare anche al sistema del verde urbano, in modo da realizzare una rete tra quelle che sono le aree verdi esistenti e le nuove previste all'interno degli scali ferroviari.

L'attenzione posta nei confronti dello scalo ferroviario di Porta Romana in questo elaborato è dovuta a numerosi fattori, primo fra tutti la sua posizione all'interno di un'area in forte trasformazione e molto vicina al centro città, caratterizzata da un ambito in cui sono presenti diverse funzioni ed attività e soprattutto da una forte multiculturalità.

Il lavoro è stato articolato in quattro diverse fasi:

- Analisi storica della città di Milano attraverso la ricostruzione dei principali eventi, ponendo particolare attenzione a quelli legati allo sviluppo della rete ferroviaria e degli scali merci;
- Studio di alcuni interventi di recupero degli scali ferroviari, a partire da quelli milanesi, estendendo il discorso ad alcuni casi studio europei;
- Analisi dello scalo ferroviario di Porta Romana a diverse scale: da quella più piccola legata ai Nuclei di Interesse Locale (NIL) direttamente interessati dallo scalo ferroviario di Porta Romana dal punto di vista sociale, morfologico e funzionale, a quella più grande mirata alla lettura degli elementi antropici e naturali presenti all'interno dello stesso scalo;
- Proposta progettuale definita seguendo le linee guida tracciate dopo queste prime tre fasi analitiche. Gli obiettivi principali sono quelli di *connettere* i quartieri fino ad ora separati dalla ferrovia, *conservare* la memoria storica di questo luogo, *valorizzare* diversi elementi interni ed esterni all'ambito, il tutto favorendo una *diversificazione* degli spazi e delle funzioni.

Thesis title: THE RAILWAY YARDS IN MILAN: AN OPPORTUNITY TO REGENERATE THE CITY – The case of Milan Porta Romana.

Following the dismantling of seven railway yards in the last decades, the Municipality of Milan has started a long debate with the aim of regenerating these large urban voids by reassigning them to a new function.

A Program Agreement was subscribed in 2007 in cooperation with Regione Lombardia and Ferrovie dello Stato S.p.A, which was signed on June 22nd 2017, after ten years of discussions.

The document provides the redevelopment of extensive and under-utilized areas located in built-up neighborhoods as well the upgrading of the suburban rail service: this is one of the most important urban renovation process for Milan.

This is certainly a very important opportunity to connect the neighborhoods that now are separated by the rails and to re-think the urban green system in order to create a network between the existing green areas and the new ones.

The attention given to the railway yard of Porta Romana in this work is due to several reasons. First of all, its position within a highly transformed area and very close to the city center, characterized by different neighborhoods in which there are several functions and activities and above all a strong multiculturality.

The work was articulated in four different phases:

- Historical analysis of the city of Milan through the reconstruction of the main events, paying particular attention to those related to the development of the railway network and freight yards;
- Study different railway yards redevelopment, starting with the milanese ones, extending the case to some european case studies;
- Analysis of Porta Romana railway yard to several scales: from the smaller one linked to the neighborhoods directly affected by the Porta Romana railway line from a social, morphological and functional point of view, to the larger one aimed at reading of the anthropic and natural elements identified inside the abandoned rail yard;
- Project proposal defined according to the guidelines outlined after these first three analytical phases. The main goals are to *connect* the districts so far separated by the railroad, to *preserve* the historical memory of this place, to *enhance* different internal and external elements, thus favoring the *diversification* of spaces and functions.