

ABSTRACT

Laureanda: Michela Lucchini

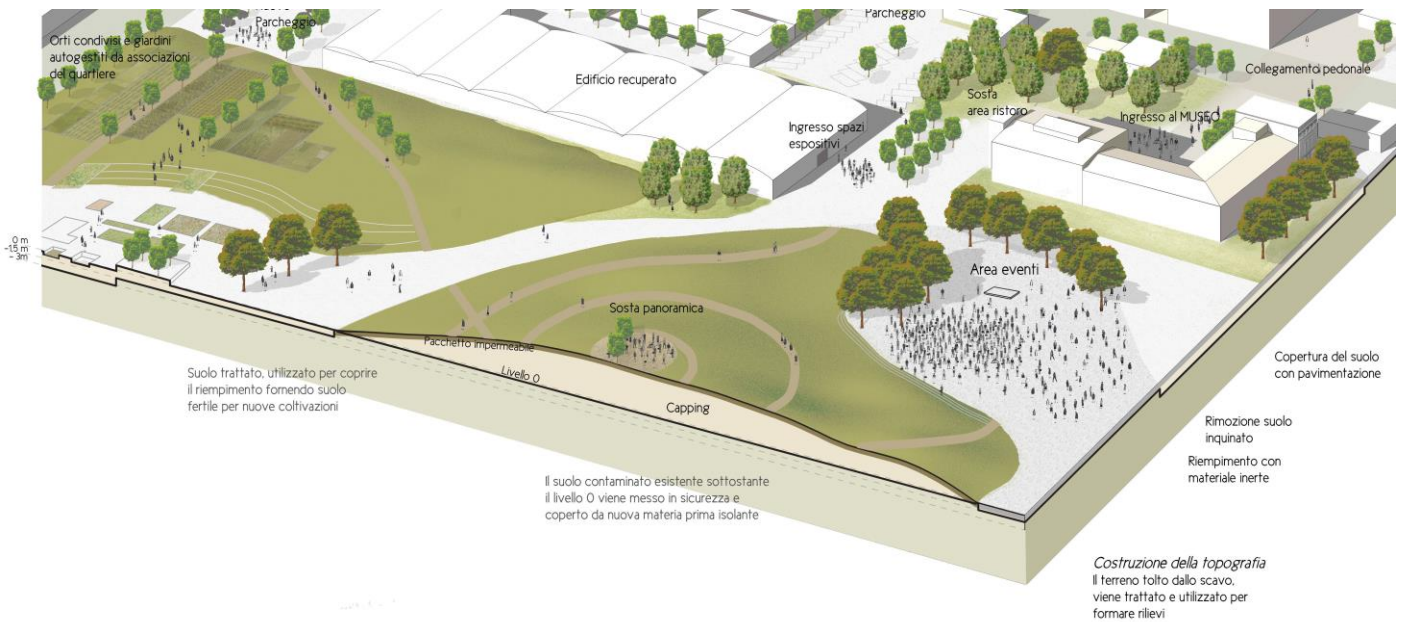
Relatrice: Francesca Mazzino

Un parco nell'ex fabbrica Caffaro (Brescia). La bonifica come catalizzatore di rigenerazione urbana.

Lo stabilimento chimico industriale "Caffaro" per più di un secolo ha operato all'interno della città di Brescia, producendo sostanze altamente inquinanti. Negli anni '30, avviando l'attività di produzione di composti organici del cloro, ha provocato un forte inquinamento e dispersione in ambiente. La contaminazione da PCB, Diossine (PCDD/F) e metalli pesanti, disperdendosi, ha messo a rischio la popolazione nelle aree circostanti, estendendosi a sud dello stabilimento, comprese le aree agricole, le acque superficiali e sotterranee. Le sostanze hanno raggiunto l'organismo umano a concentrazioni nel sangue elevatissime portando a un'incidenza di tumori. Nel 2002 viene istituito il Sito di Interesse Nazionale. All'estremo margine del SIN Brescia - Caffaro si colloca la storica Via Milano, una delle principali arterie cittadine che collegano i quartieri dell'ovest con il centro della città di Brescia, caratterizzata da negozi e edifici residenziali, concentrazioni di etnie extracomunitarie e marginalità sociali. A Brescia si è parlato di un nuovo progetto per il sito industriale: ipotizzando l'abbattimento della fabbrica, l'asportazione del terreno inquinato ed il ripristino con la trasformazione del sito in parco pubblico. La presente tesi ha lo scopo di fare il punto sulla situazione del caso "Caffaro" sul tema bonifica in area urbana. Si analizzano gli attuali interventi per la rigenerazione urbana del quartiere, in atto dal Comune di Brescia (bando per la riqualificazione delle periferie) e l'offerta proposta dall'azienda vincitrice del bando per la bonifica e messa in sicurezza dello stabilimento "Caffaro". Ponendo l'attenzione sul grande problema dell'inquinamento in un'area così esposta alla popolazione e sui provvedimenti in atto per il piano di bonifica, si propongono delle possibili soluzioni di interventi paesaggistici a scopo di attenuare il rischio di contaminazione per la cittadinanza e definire delle linee guida per la progettazione del sito a futuro parco urbano.

A park in the former "Caffaro" industrial area of Brescia. The remediation as catalyst of urban renovation

For over a century, the "Caffaro" industrial chemical plant operated within the city of Brescia, producing highly polluting substances. In the '30s, starting the production of organic chlorine compounds, has caused a strong pollution and dispersion in the environment. Contamination by PCBs, dioxins (PCDD / F) and heavy metals, dispersing, put the population at risk in the surrounding areas, extending south of the plant, including agricultural, surface and underground waters. The substances have reached the human organism at very high concentrations of blood leading to an incidence of tumors. In 2002 the Site of National Interest was established. At the extreme edge of the SIN Brescia - Caffaro is the historic Via Milano, one of the main city arteries linking the western districts with the city center of Brescia, characterized by shops and residential buildings, concentrations of non-Community ethnicities and social marginalization. In Brescia there was talk of a new project for the industrial site: assuming the demolition of the factory, the removal of polluted land and the restoration with the transformation of the site into a public park. The present thesis aims to take stock of the situation of the "Caffaro" on the subject of remediation soil in urban areas. The current interventions for urban regeneration of the district, underway by the Municipality of Brescia (call for the redevelopment of the suburbs) and the offer proposed by the winning bidder for the reclamation and securing of the "Caffaro" plant are analyzed. Paying attention to the great problem of pollution in an area so exposed to the population and the measures in place for the remediation plan, we propose possible solutions for landscape interventions to mitigate the risk of contamination for citizenship and define of the site design guidelines for the future urban park.



OFFERTA TECNICA DI BONIFICA proposta da Aecom Urs Italy Spa

Diverse tecniche di sistemazione del suolo studiate in rapporto al livello di inquinamento e in approccio al tipo di contaminante

